

MEMO

Van G.J. Eeftink, raadsgriffier.
Onderwerp Onderzoek **dagverblijf de Toermalijn**, Kroeskarperstraat 11.
Datum 27 juni 2014



Postbus 18
7550 AA Hengelo

I. Inleiding

Op het perceel Kroeskarperstraat 11 is een dagcentrum gevestigd voor kinderen met een verstandelijke handicap. Door de aangrenzende bewoners van het perceel Binnenveldweg 12 wordt overlast ervaren van het gebruik van dit perceel als gevolg van deze functie. In planologisch opzicht is deze situatie ontstaan sedert 2002 en vanaf de daadwerkelijke vestiging van het dagverblijf tot op de dag van vandaag zijn partijen (de bewoner Binnenveldweg 11, de stichting Dagcentra Twente en de gemeente) met enige regelmaat in gesprek met elkaar over de ervaren overlast.

Het is de gemeenteraad gebleken dat de gevoerde gesprekken gedurende die periode en de genomen maatregelen in die periode nog niet tot een zodanig resultaat hebben geleid dat de situatie voor alle partijen aanvaardbaar is geworden.

Om richting de betrokken partijen duidelijkheid te scheppen over de ontstane situatie zal de gemeenteraad zelf een onderzoek verrichten.

Door middel van een feitenreconstructie, welke feiten gereflecteerd worden tegen de dan bestaande regelgeving wil de gemeenteraad nagaan of de gemeente het huiswerk correct heeft gedaan.

II. Inhoud van het onderzoek

Het onderzoek dat de raad wil verrichten is als volgt te beschrijven.

Inventariserend onderzoek

De raad kiest ervoor om te beginnen met een Inventariserend onderzoek, wat een goed beeld moet kunnen opleveren voor het trekken van conclusies op hoofdlijnen.

Mochten de uitkomsten van dit onderzoek en de conclusies op hoofdlijnen aanleiding geven tot verder onderzoek dan kan de gemeenteraad alsnog op dat moment besluiten om over te gaan tot het doen van een onderzoek als bedoeld in de verordening op het recht van onderzoek 2011.

Dit onderzoek bestaat uit:

- Een reconstructie van de feiten die zich hebben voorgedaan. Onder feiten verstaan we beslismomenten van de gemeente over vergunningen, publicaties, brieven, gespreksverslagen, verzoeken van de bewoner en van de instelling van de adressen Binnenveldweg 12 en van Kroeskarperstraat 11. Deze reconstructie dient in ieder geval een tijdbalk op te leveren.
- Spiegeling van de geconstateerde feiten aan de dan geldende regelgeving. Op die manier wordt onderzocht of de gemeente de beslissingen met de regelgeving van dat moment correct heeft genomen. Indien de commissie meent onvoldoende inzicht te hebben in de regelgeving van dat moment kan de commissie besluiten om advies in te winnen van een externe deskundige.

Vanaf welk jaar begint het onderzoek?

De start van de planologische procedure rond het bestemmingsplan Vossenbelt 'Kleine wereld' in 2002 kan in publiekrechtelijk opzicht gezien worden als het begin van de nu ontstane situatie en kan het natuurlijke moment zijn om met het onderzoek te beginnen.

Echter voor 2002 zijn de afwegingen gemaakt die hebben geleid tot de keuze voor het opnemen van de bestemming dagverblijf op het perceel Kroeskarperweg en de bedrijfsbestemming en de bedrijfswoning bestemming op het perceel Binnenveldweg 12. De diverse beslismomenten van de gemeente die vooraf gingen aan het bestemmingsplan van 2002 zullen voor deze twee percelen ook zoveel als mogelijk worden onderzocht en gereconstrueerd.

Wat wordt verstaan onder de te onderzoeken regelgeving?

De geconstateerde feiten worden gespiegeld aan de op dat moment geldende regelgeving. Daarin zijn we op dit moment aan het begin van het onderzoek niet uitputtend, immers gaande het onderzoek kan ook naar boven komen welke regelgeving nog meer relevant is voor de besluiten die toentertijd genomen zijn.

Het gaat in ieder geval over de toepassing van rijksregelgeving (zoals de wet op de Ruimtelijke ordening, de wet Geluidhinder) en richtlijnen zoals VNG brochures over afstanden, maar ook over gemeentelijke regelgeving zoals de gemeentelijke inspraakverordening en handhavingsregels en – beleid.

Wie zitten er in de onderzoekscommissie?

De onderzoekscommissie bestaat uit 3 raadsleden te weten;

- De heer R. Theunissen, raadslid voor Groenlinks,
- De heer W. Wiertsema, raadslid voor Prohengelo, tevens voorzitter
- De heer H. Koetsveld, raadslid voor de SP
- De heer G.J. Eeftink, raadsgriffier, secretaris
- Een onderzoeker die in opdracht van de onderzoekscommissie werkzaamheden verricht.

Werkwijze

De werkwijze van de onderzoekscommissie is op hoofdlijnen als volgt:

- Dossieronderzoek
- Interview met medewerkers van de gemeente, waarvan verslag wordt gemaakt
- Interview met de betrokken bewoner en de instelling, -deelname van deze partijen kan alleen op basis van vrijwilligheid- waarvan verslag wordt gemaakt. Wij hebben begrepen dat de bewoner van het perceel Binnenveldweg zijn medewerking heeft toegezegd.

Met het college is afgesproken dat alle betrokken medewerkers volledig open, transparant hun medewerking verlenen en alle relevante informatie gevraagd en ongevraagd beschikbaar stellen.

Zolang het onderzoek loopt zal de commissie geen tussentijdse mededelingen doen.

Planning

Naar verwachting eind oktober is het inventariserend onderzoek gereed. En wordt het onderzoek aan de gemeenteraad aangeboden.